Fundusze Europejskie Infrastruktura i Środowisko | Rzeczpospolita Polska | Unia Europejska Fundusz Spójności

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
w Sandomierzu
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 8
27-600 Sandomierz

Wszyscy zainteresowani wykonawcy

Sandomierz, 12.11.2020

Dotyczy: ogłoszenia nr. 2020-9801-15959 na: Opracowanie dokumentacji przetargowej dla niżej wymienionych procedur przetargowych dla zadania „Budowa gazowego źródła kogeneracji w Kotłowni Rokitek" realizowanych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 Poddziałanie 1.6.1 Źródła wysokosprawnej kogeneracji.

Zadanie 1: Procedura przetargowa wyłonienia wykonawcy zadania „Budowa gazowego źródła kogeneracji w Kotłowni Rokitek" w formule „Zaprojektuj i wybuduj".

Zadanie 2: Procedura przetargowa wyłonienia Inżyniera Kontraktu dla zadania „Budowa gazowego źródła kogeneracji w Kotłowni Rokitek".

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Pytanie 1

Mając na uwadze harmonogram realizacji zadania „Budowa gazowego źródła kogeneracji w kotłowni Rokitek" i zakres etapu I czy istnieje możliwość skrócenia czasu przygotowania oferty przez potencjalnym oferentów o 2-3 tygodnie?

Odpowiedź 1
Czas przygotowania oferty został skrócony do 26.11.2020r. Zmiany terminów zostały ujęte w załączniku nr. 1 i 2 niniejszego pisma.

Pytanie 2

Prosimy o wydłużenie czasu realizacji etapu I do 10 tygodni od podpisania umowy.

Odpowiedź 2

Czas realizacji etapu I został wydłużony. Zmiany terminów zostały ujęte w załączniku nr. 1 i 2 niniejszego pisma.

Pytanie 3

Dot. pkt 2 lit. a ppkt iii – opracowanie wzoru umowy – jaką umowę Zamawiający ma na myśli – czy tylko Umowa wykonawcza (budowlana), czy także Umowa serwisowa?

Odpowiedź 3

Zamawiający ma na myśli także Umowę serwisową.

Pytanie 4

Dot. pkt 2 lit. a ppkt xi – opracowanie instrukcji dla Wykonawcy – jak należy rozumieć instrukcję dla Wykonawcy? Jakie zamawiający ma oczekiwania względem tego dokumentu?

Odpowiedź 4

Instrukcja dla wykonawcy powinna zawierać informację dotyczące:
- ogólnych wytycznych (informacje o przetargu, wymagania, warunki itp.)
- dokumentów przetargowych (omówienie zawartości)
- przygotowania oraz składania ofert
- otwarcia oraz oceny ofert

Pytanie 5

Zamawiający chce w ok. 6 tygodni dokonać wyboru partnera, który wesprze Przedsiębiorstwo w przygotowaniu dokumentacji przetargowej (dość obszernej) - co wg naszej oceny - przy założeniu, że wyniki niniejszego postępowania będą 18 grudnia i natychmiast (bez odwołań) podpisana zostanie Umowa to zostaje tylko 12 dni roboczych na wizję lokalna, zapoznanie się z Projektem Budowalnym i przygotowanie naprawdę obszernej i wielobranżowej dokumentacji na przetarg!? Potem Zamawiający daje wyznacza sobie tylko 4 DR na przeczytanie i zaakceptowanie całej dokumentacji (czyli pewnie ~100-300 stron dokumentacji) Następnie w okresie trwającej pandemii oraz ferii zimowych chce przeprowadzić i rozstrzygnąć przetarg? Dlatego mając na uwadze powyższe – czy Zamawiający wyraża zgodę na następujące terminy postępowania:

- do 30.11.2020 - rozstrzygnięcie niniejszego postępowania i wyłonienie partnera do przygotowania wymaganej dokumentacji,
- do 29.01.2021 przygotowanie wszystkich wymaganych dokumentów,
- do 12.02.2021 - przeczytanie i akceptacja przez Zamawiającego lub ew. uwagi
- ogłoszenie przetargu najpóźniej do 1 marca 2021

To chociaż są terminy napięte, to dają realną szansę na przygotowanie dobrych dokumentów przetargowych i skuteczne przeprowadzenie przetargu, a potem wybudowanie dobrej instalacji

Odpowiedź 5

Czasy realizacji etapu I i II został wydłużone. Zmiany terminów zostały ujęte w załączniku nr. 1 i 2 niniejszego pisma.

Pytanie 6

Zamawiający wymaga, aby potencjalny partner przeprowadził tylko 1 postępowanie w ciągu ostatnich 10 lat o mocy 0,5MWe , co jest w naszej ocenie ryzykiem dla Zamawiającego współpracy z przypadkowymi ludźmi, co już dawno nie praktykują z kogeneracją i nie są na bieżąco z żadnymi przepisami z zakresu np. ustawy o CHP z grudnia 2018 roku. Dlatego sugerujemy i prosimy o zmianę wymagań: przynajmniej 2 postępowania dla kogeneracji od stycznia 2019 roku, o mocy min. 1MWe i 1MWt oraz dodatkowo podmiot może się wykazać dokumentem np. certyfikatem ze szkolenia potwierdzającym znajomość ustawy o CHP z grudnia 2018 roku.

Odpowiedź 6

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wymagań.

Pytanie 7

Prosimy o doprecyzowanie - co będzie w sytuacji gdy oferent będzie miał więcej niż 3 referencje - może dostać więcej niż 27pkt?

Odpowiedź 7

Maksymalną ilością punktów do uzyskania za referencję wynikające z realizacji zadania porównywalnego z Zadaniem 1 niniejszego postępowania jest 27.

Pytanie 8

Prosimy o doprecyzowanie co będzie gdy ktoś nie dysponuje żadnymi referencjami? Czy taki podmiot może wystartować i nie zostanie wykluczony z postępowania? I w takim przypadku dostanie punktów?

Odpowiedź 8

Zgodnie z punktem 10.3 SIWZ warunkiem udziału w postępowaniu jest przedstawienie minimum 1 referencji porównywalnej z przedmiotem zamówienia.

Pytanie 9

Prosimy o doprecyzowanie - czy postępowanie na jednostki kogeneracji i inżyniera kontraktu muszą być realizowane w jednym postępowaniu? czy przedstawione referencje mogą obejmować osobne postępowania?

Odpowiedź 9

Przedstawione referencje mogą obejmować osobne postępowania.

Pytanie 10

Prosimy o uściślenie, czy terminy podane w ogłoszeniu tj. 15.01.2021 i 17.02.2020 są tożsame dla postępowania przetargowego na zakup agregatów i wybór inżyniera kontraktu?

Odpowiedź 10

Podane w ogłoszeniu terminy uległy zmianie. Aktualne terminy są tożsame dla postępowania przetargowego na zakup agregatów i wybór inżyniera kontraktu.

Działając na podstawie Punktu 13.10 SIWZ, Zamawiający dokonuje zmiany treści SIWZ w następującym zakresie:

1. Terminu składania ofert na dzień 26.11.2020. do godz. 12:00.
2. Terminów realizacji zamówienia w zakresie zadania 1 i 2;
3. Wysokości kar umownych wynikających z umowy §8 pkt.1 i pkt. 2

Treść zmienionych dokumentów zawarta jest w załącznikach 1÷2 do niniejszego pisma.
Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianom.

PROKURENT
mgr inż. Robert Sobieraj

Załączniki:

1. 1_SIWZ-Opracowanie dokumentacji aplikacyjnej_zmiana_20201211.pdf
2. 2_Ogłoszenie-Opracowanie dokumentacji aplikacyjnej_zmiana_20201211.pdf