**ZMIANY WE WZORZE UMOWY (ZAŁĄCZNIK 8 DO SWZ)**

Budowa gazowego źródła kogeneracji w kotłowni „Rokitek”

**Uzupełnieniu i zmianie ulegają następujące paragrafy Umowy:**

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. W ust. 3 usunięto określenie „oraz materiały” oraz zamieniono sformułowanie „i montażem elementów i” na „głównych”. Ostateczne brzmienie ustępu:

*„Urządzenia Wykonawca dostarczy jako nowe, wraz z pełną dokumentacją techniczną otrzymaną od producenta. Kompletna dokumentacja zostanie po zakończonych pracach przekazana Zamawiającemu oraz Inżynierowi Kontraktu w liczbie 3 egzemplarzy dla każdego. Przed zakupem głównych urządzeń należy potwierdzić aktualność założeń, zgodnie z którymi opracowano niniejszy projekt oraz prawidłowość ich doboru.”*

1. W ust. 5 po słowie „dokumentację” dodano sformułowanie „o której mowa w ust. 4 powyżej”. Ostateczne brzmienie ustępu:

*„Wykonawca dostarczy dokumentację o której mowa w ust. 4 powyżej w formie elektronicznej oraz w papierowej w trzech kompletach zgodnie z warunkami określonymi w Załączniku nr 4.”*

**§ 2. Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. W ust. 6 zmiana terminu z 60 dni na 30 dni. Ostateczne brzmienie ustępu:

*Płatność faktur za projekt nastąpi w terminie 30 dni po akceptacji projektu i wystawieniu Zamawiającemu faktury.*

2. W ust. 7 zmiana terminu z 60 dni na 30 dni. Ostateczne brzmienie ustępu:

*Płatność faktur częściowych oraz faktury końcowej, nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur.*

3. W ust. 13 po słowie „trzecią” dodano sformułowanie „za wyjątkiem banku finansującego

Wykonawcę”. Ostateczne brzmienie ustępu:

*„Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią, za wyjątkiem banku finansującego Wykonawcę”*

**§ 3. Termin realizacji**

1. W ust. 2 po słowie „terminie” dodano sformułowanie o treści „lub wystąpienia siły wyższej, o której mowa w § 13**”.** Ostateczne brzmienie ustępu:

*„Strony przewidują możliwość zmian terminów realizacji prac ustalonych Umową w przypadku konieczności wykonania prac dodatkowych. nieprzewidzianych w chwili zawierania niniejszej umowy, lub jeżeli z uwagi na postepowania administracyjne dotyczące przedmiotu umowy zachodzić będzie obiektywny brak możliwości wykonania umowy w terminie lub wystąpienia siły wyższej, o której mowa w* ***§ 13.****”*

**§ 11. Zabezpieczenie**

1. W ust. 1 po słowach „Bankowej Gwarancji Dobrego Wykonania Umowy” dodano sformułowanie „lub w postaci Polisy Ubezpieczeniowej” oraz po słowach „zgodnie z§10 gwarancji” dodano „z zastrzeżeniem punktów 6-8”. Ostateczne brzmienie ustępu:

***„****W celu zabezpieczenia właściwego wykonania Przedmiotu Umowy oraz roszczeń Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się ustanowić zabezpieczenie w ciągu 14 dni od dnia podpisania Umowy, w postaci Bankowej Gwarancji Dobrego Wykonania Umowy lub w postaci Polisy Ubezpieczeniowej, wystawionej według wzoru stanowiącego* ***Załącznik nr 7*** *do Umowy, zabezpieczającej należyte wykonanie Umowy, w tym wykonanie zobowiązań z tytułu udzielonej gwarancji jakości, oraz roszczenia wynikające z tytułu rękojmi lub niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym w szczególności kary umowne, roszczenia odszkodowawcze, roszczenia o zwrot kosztów wykonania zastępczego, oraz poniesione koszty postępowania sądowego i egzekucyjnego, na 10% wartości wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego w UMOWIE, ważnej do upływu 30 dni od końca okresu udzielonej zgodnie z §10 gwarancji z zastrzeżeniem punktów 6-8.”.*

1. Dodano ustępy 6, 7 i 8 o następującej treści:

*„(ust. 6) Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji Wykonawca zobowiązuje się pozostawić zabezpieczenie w wysokości 30% zabezpieczenia, o którym mowa w pkt. 1. Warunki dotyczące zabezpieczenia, o których mowa w pkt. 1-5 stosuje się odpowiednio.*

*(ust. 7) Zamawiający zwróci zabezpieczenie, o którym mowa w pkt. 1 w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane pod warunkiem ustanowienia zabezpieczenia, o którym mowa w pkt. 6.*

*(ust. 8) Zamawiający zwróci zabezpieczenie, o którym mowa w pkt. 6 w terminie 30 dni od dnia zakończenia okresu rękojmi za wady lub gwarancji, w zależności co nastąpi później.”*

**§ 12. Kary umowne**

1. W ust. 4 po słowie „terminie” dodano sformułowanie o treści „lub wystąpienia siły wyższej, o której mowa w § 13**”.** Ostateczne brzmienie ustępu:

*„Wykonawca nie jest zobowiązany do zapłaty kar umownych za przekroczenie terminu realizacji w przypadku, gdy przekroczenie terminu nastąpiło z winy Zamawiającego lub z uwagi na postępowania administracyjne dotyczące przedmiotu umowy zachodzić będzie obiektywny brak możliwości wykonania umowy w terminie lub z powodu siły wyższej o której mowa w § 13.”*

**§ 15. Zawieszenie lub rozwiązanie Umowy**

1. W ust. 3 po słowie „terminie” dodano sformułowanie o treści „lub wystąpienia siły wyższej, o której mowa w § 13**”.** Ostateczne brzmienie ustępu:

*„Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia uzgodnionym terminom realizacji prac, powstałe z winy Zamawiającego lub z uwagi na postępowania administracyjne dotyczące przedmiotu umowy uniemożliwiające obiektywnie wykonanie umowy w terminie lub z powodu siły wyższej o której mowa w § 13. W przypadku wystąpienia przestojów w pracy Wykonawcy z winy Zamawiającego lub z uwagi na postępowania administracyjne dotyczące przedmiotu umowy uniemożliwiające obiektywnie wykonanie umowy w terminie, uzgodnione terminy wykonania prac przedłużone zostaną o czas trwania tych przestojów, potwierdzony na piśmie przez Strony.*